

**INTERVENTI URGENTI DI PROTEZIONE CIVILE
IN CONSEGUENZA DEGLI ECCEZIONALI EVENTI METEOROLOGICI
VERIFICATISI DAL 15 SETTEMBRE 2022 IN PARTE DEL TERRITORIO
DELLE PROVINCE DI ANCONA E PESARO-URBINO**

**SOSPENSIONE DEL PAGAMENTO
DELLE RATE DEI MUTUI E DEI FINANZIAMENTI**

Con l'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile (OCDPC) del 17 settembre 2022, n°922, è stata adottata una misura di sospensione del pagamento delle rate dei mutui, in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi dal 15 settembre 2022 in parte del territorio delle Province di Ancona e Pesaro-Urbino.

I soggetti titolari di mutui relativi agli edifici sgomberati, ovvero alla gestione di attività di natura commerciale ed economica, anche agricola, svolta negli stessi edifici, hanno diritto di richiedere alle banche, fino all'ottenimento dell'agibilità o dell'abitabilità dell'immobile, e comunque non oltre la data di cessazione dello stato di emergenza (16 settembre 2023), la sospensione delle rate dei mutui, optando tra la sospensione dell'intera rata e quella della sola quota capitale.

Pertanto i soggetti titolari di mutui relativi agli edifici interessati dalla suddetta Ordinanza possono richiedere, previa presentazione di autocertificazione del danno subito resa ai sensi del DPR n.445 del 28/12/2000, la sospensione delle rate dei mutui optando per l'intera rata o per la sola quota capitale.

Nel caso di sospensione dell'intera rata, durante tale periodo, matureranno interessi calcolati al tasso contrattuale che regola il mutuo; essi saranno suddivisi sulle rate residue del piano a partire dalla prima rata successiva alla ripresa dell'ammortamento.

Nel caso di sospensione della sola quota capitale, nel periodo di sospensione il mutuatario è tenuto al pagamento della quota interessi alle scadenze originarie

La richiesta può essere presentata dal cliente alla propria Filiale della Cassa di Risparmio di Fermo S.p.A. entro il 15 novembre 2022 allegando autocertificazione del danno subito.

Non sono richieste garanzie aggiuntive e, nel periodo, non sono applicati interessi di mora, commissioni o spese di istruttoria.

Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi alle Filiali Carifermo.